



БЮЛЛЕТЕНЬ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

члена СНТ "НЕПТУН" при проведении очередного отчетного общего собрания членов СНТ "НЕПТУН" в заочной форме согласно ст.17 ФЗ №217, в соответствии с законом №307-ФЗ от 31 июля 2020г о внесении изменений в ст.17,54 ФЗ №217

Организация: Садоводческое Некоммерческое Товарищество "НЕПТУН".

Юридический и фактический адрес: 298177, Республика Крым, г. Феодосия, пгт. Приморский, ул.Гагарина, д.5, ком.13 (Правление СНТ "НЕПТУН").

Форма проведения собрания: Заочное очередное отчетное общее собрание членов СНТ "НЕПТУН". Заочная часть состоится в период с **11⁰⁰ час. 15 августа 2023г. по 17⁰⁰ час. 28 августа 2023г.** в помещении правления СНТ "НЕПТУН" по его фактическому адресу: 298177, Республика Крым, г.Феодосия, пгт.Приморский, ул. Гагарина, д.5, ком.13, (Правление СНТ "НЕПТУН").

Прием бюллетеней заочного голосования заканчивается **28 августа 2023г. в 17⁰⁰ часов.**

Ф.И.О. голосующего: _____

Номер садового участка _____

Для представителя по доверенности:

Ф.И.О. представителя: _____

Ф.И.О. доверителя: _____

Дата доверенности: _____

Доверенность прилагается к бюллетеню, если ранее не сдана в правление СНТ "НЕПТУН".

Документы по вопросам, поставленным на голосование, находятся в правлении СНТ "НЕПТУН" и на сайте sntneptun.ru

1. Поставьте один из знаков **V** или **X** в квадрате с выбранным Вами вариантом голосования за пункт.

Бюллетень содержит **12** пунктов.

2. Бюллетень, в котором знак поставлен более чем в одном квадрате пункта, либо не поставлен ни в одном из них, а также неподписанный бюллетень считаются недействительными.

3. Не допускается заполнение бюллетеня для голосования карандашом и внесение в него каких-либо исправлений, дополнений, такой бюллетень будет считаться недействительным.

Вопросы повестки дня, поставленные на голосование:

ВОПРОСЫ	За	Против	Воздержался
1. Утверждение отчета председателя и правления СНТ "НЕПТУН" о проделанной работе. (Приложение №1) Утвердить отчет председателя и правления СНТ «НЕПТУН»			
2. Утверждение отчета ревизионной комиссии. (Приложение №2) Утвердить отчет ревизионной комиссии.			
3. Утверждение сметы доходов и расходов на 2023 год на основе финансово экономического обоснования, размера членских и целевых взносов, порядка их оплаты. Утвердить смету доходов и расходов на 2023г. (Приложение №3)			
4. Утверждение размера возместительных платежей к договору о пользовании объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования для заключения в обязательном порядке данного Договора со всеми собственниками земельных участков расположенных в границах СНТ «НЕПТУН» и не являющимися членами СНТ «НЕПТУН». Утвердить размер возместительных платежей к договору о пользовании объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования, согласно Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ и Устава СНТ «НЕПТУН».			
5. Переизбрание членов ревизионной комиссии в связи со смертью члена ревизионной комиссии Воробьева С.Ю. и вынужденным переездом члена ревизионной комиссии Кучерука С.А доизбрать, согласно Устава СНТ «НЕПТУН» членов ревизионной комиссии Бенюх Е.И., Мусихину И.Н.			

<p>6. Внесение изменений в ПМТ (проект межевания территории) СНТ «НЕПТУН» Внести изменения в ПМТ (проект межевания территории) СНТ «НЕПТУН» согласно Приказа № 2616 Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым от 20.04.2023г. «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка</p>			
<p>7. Передача электрических сетей СНТ «НЕПТУН» на баланс ГУП РК «Крымэнерго» Передать электрические сети СНТ «НЕПТУН» на баланс ГУП РК «Крымэнерго»</p>			
<p>8 Проведение сетей интернет на территории СНТ «НЕПТУН» Дать согласие на проведение сетей интернет и подключение камер видеонаблюдения</p>			
<p>9. Исключение из членов СНТ «НЕПТУН». Исключить за нарушение обязанностей, предусмотренных Уставом СНТ «НЕПТУН», а также в связи с неуплатой членских и целевых взносов <u>Исключить из членов СНТ «НЕПТУН»:</u> Кухаренко Е.В. уч.№1000; Кухаренко И.О. уч.№1001; Кучерука И.А. уч.№988; Лазаренко Е.Ю. уч.№283; Лазаренко Р.Д. уч.№287; Окидис В.В. уч.№87; Перепёлкину О.Г. уч.№1002; Прохорова А.А. уч.№648; Смык Е.П. уч.№522 (Приложение №4)</p>			
<p>10. Прием в члены СНТ «НЕПТУН». Прием в члены СНТ согласно заявлениям и предоставленным документам на право собственности земельным участком. <u>Принять в члены СНТ «НЕПТУН»:</u> Анищенко В.В. уч.№428; Бойченко А.Л. уч.№372; Бойченко В.Л. уч.№376; Грибоедову А.И. уч.№1004; Захарова А.А. уч.№648; Крикунова Е.А. уч.№228; Король А.В. уч.№884; Марченко В.П. уч.№15; Назарову А.А. уч.№ 1001; Петриченко А.В. уч.№16; Федорову Н.И. уч.№1000; Фролова Д.В. уч. №1002; Хлыстикова С.В. уч.№993</p>			
<p>11. Распределение и закрепление земельных участков за Уелиным С.Ю. и Уелиной Я.С. Во исполнение решения Феодосийского городского суда от 27 октября 2020 года по гражданскому делу №2-1763/2020 Уелину Яну Сергеевну и Уелина Сергея Юрьевича восстановить в членах СНТ «НЕПТУН», распределить и закрепить земельный участок №553 за Уелиным С.Ю., распределить и закрепить земельный участок №566 за Уелиной Я.С. Внести изменения в список распределения и закрепления земельных участков за членами товарищества.</p>			
<p>12. Утверждение списка распределения и закрепления земельных участков за членами товарищества. Распределить и закрепить образованные на основании утвержденной документации по планировке территории садовых земельных участков между членами товарищества с указанием условных номеров земельных участков в соответствии с ранее утвержденным реестром членов СНТ «НЕПТУН» с учетом вновь принятых членов товарищества и исключенных из членов товарищества на данном собрании согласно утвержденному проекту межевания территории для их последующего предоставления в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации Внести изменения в список распределения и закрепления земельных участков за членами товарищества.</p>			

Дата: _____ 2023г.

Подпись: _____ / _____
ФИО

Обращаем Ваше внимание:

Полученные и заполненные Вами бланки бюллетеней необходимо передать в правление СНТ "НЕПТУН" в срок с 15 августа до 28 августа 2023 года (включительно) по адресу: 298177, Республика Крым, г.Феодосия, пгт.Приморский, ул.Гагарина, д.5, ком.13 (Правление СНТ "НЕПТУН") либо отправлять на - электронный адрес СНТ «НЕПТУН»: snt_neptun_peschanka@mail.ru.

- Viber или WhatsApp: +79782556887

Прием бюллетеней заканчивается **28 августа 2023года в 17⁰⁰ час.**